**上海市第一妇婴保健院**

**厨房设备保养服务项目需求文件**

**一、招标详情**

1. 维保内容：

（1）检修灶具类燃气阀、水阀；

（2）调整灶具类火力，清洁灶具灶头喷火嘴；

（3）检修五金类设备；

（4）检修灶具风机及各处电源、电线线路；

（5）检查灶内耐火材料有无脱落并及时修复；

（6）检修保温售饭台；

（7）检修水槽上下水；

（8）检修蒸箱，定期除垢；

（9）检修冰箱冰柜运转情况，定期清洁冷凝器、加氟；

（10）检修和面机、压面机、搅拌机、切菜机、绞肉机、切片机等；

（11）检修电烤箱电热棒、电线；

（12）定期对运水控制柜补充清洗剂；

（13）定期对制冰机更换滤芯；

（14）定期对厨房自动灭火设备巡检、维保、试压更换。

（15）定期对燃气自动熄火系统巡检、维护保养。

1. 维保范围：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **设备名称** | **产地/品牌** | **数量** | **备注** |
| **东院** | | | | |
| **大食堂** | | | | |
| 1 | 平头炉 | 厂制品 | 2 |  |
| 2 | 四眼西餐灶 | ZANUSSI | 2 |  |
| 3 | 鼓风大锅灶 | ZANUSSI | 12 |  |
| 4 | 电面火炉 | ZANUSSI | 1 |  |
| 5 | 双开电加热柜 | 厂制品 | 1 |  |
| 6 | 切片机 |  | 1 |  |
| 7 | 制冰机 |  | 1 |  |
| 8 | 烟罩 | 厂制品 | 3组 |  |
| 9 | 鼓风机 |  | 20 |  |
| 10 | 冰柜 |  | 9 |  |
| 11 | 电饼铛 |  | 3 |  |
| 12 | 烤箱 |  | 5 |  |
| 13 | 蒸汽锅 |  | 3 |  |
| 14 | 净水机 |  | 2 |  |
| 15 | 绞肉机 |  | 1 |  |
| 16 | 烤鸭炉 |  | 1 |  |
| 17 | 油烟机 |  | 45 |  |
| **洗碗间** | | | | |
| 1 | 消毒柜 | 康宝 | 2 |  |
| **面点间** | | | | |
| 1 | 搅拌机 | 恒联 | 3 |  |
| 2 | 发酵柜 | 恒联 | 2 |  |
| 3 | 三层电烤箱 | 恒联 | 1 |  |
| 4 | 烟罩 | 厂制品 | 1组 |  |
| 5 | 压面机 |  | 2 |  |
| 6 | 和面机 |  | 1 |  |
| 7 | 蒸箱 |  | 2 |  |
| **备餐间** | | | | |
| 1 | 电开水器 | 宏华 | （一年三次去垢） |  |
| **吧台** | | | | |
| 1 | 洗杯机 | ZANUSSI | 1 |  |
| 2 | 消毒柜 | 康宝 | 1 |  |
| 3 | 制冰机 |  | 1 |  |
| 4 | 碎冰机 |  | 1 |  |
| 5 | 榨汁机 | 粤海 | 1 |  |
| 6 | 咖啡机 | 粤海 | 1 |  |
| **售餐区** | | | | |
| 1 | 保温柜 |  | 5 |  |
| **配套设备** | | | | |
| 1 | 隔油池 |  | 1 |  |
| 2 | 果蔬降解机 |  | 1 |  |
| 3 | 冷库 |  | 1 |  |
| 4 | 厨房自动灭火设备 |  | 3组 |  |
| 5 | 燃气自动熄火系统 |  | 14套 |  |
| （二）西院 | | | | |
| **粗加工** | | | | |
| 1 | 绞肉机 |  | 1 |  |
| **食堂** | | | | |
| 1 | 鼓风大锅灶 | 厂制品 | 8 |  |
| 2 | 冰柜 | 厂制品 | 4 |  |
| 3 | 烤箱 | 厂制品 | 2 |  |
| 4 | 电饼铛 | 厂制品 | 2 |  |
| 5 | 鼓风机 | 厂制品 | 16 |  |
| 6 | 绞肉机 | 厂制品 | 1 |  |
| 7 | 运水控制柜 | 厂制品 | 1 |  |
| 8 | 运水烟罩 | 厂制品 | 1组 |  |
| 9 | 电开水器 |  | 1 |  |
| 10 | 消毒柜 |  | 2 |  |
| 11 | 开水机 |  | 1 |  |
| 12 | 发酵机 |  | 1 |  |
| 13 | 油烟机 |  | 25 |  |
| **面点间** | | | | |
| 1 | 鼓风蒸箱 | 中威宏 | 2 | 一年三次去垢 |
| 2 | 鼓风大锅灶 | 厂制品 | 1 |  |
| 3 | 电饼铛 | 华美 | 1 |  |
| 4 | 三层电烤箱 | 恒联 | 1 |  |
| 5 | 烟罩 | 厂制品 | 1组 |  |
| 6 | 压面机 | 玉泉山 | 1 |  |
| 7 | 和面机 | 星灿 | 1 |  |
| 8 | 搅拌机 | 恒联 | 2 |  |
| **洗碗间** | | | | |
| 1 | 洗碗机 |  | 1 | 不含消毒液 |
| 2 | 排烟罩 | 厂制品 | 1组 |  |
| **售餐区** | | | | |
| 1 | 保温售饭柜 | 厂制品 | 3 |  |
| **冷库** | | | | |
| 1 | 冷藏库 |  | 1套 |  |
| **配套设备** | | | | |
| 1 | 隔油池 | 厂制品 | 2 |  |
| 2 | 厨房自动灭火设备 |  | 2组 |  |
| 3 | 燃气自动熄火系统 |  | 8套 |  |

1. 维保约定：

（1）对厨房设备进行全年维护保养，每年两次对所有设备进行全面保养。对易损件定期更换，并保证所更换零配件的质量，设备为（包括但不限于）：中式灶台主火及火种保养、制冷设备冷凝器保养、管路查漏保养、洗涤设备除垢保养、西式灶具火种保养、灭火装置保养，以及除上下水管堵塞、龙头、煤气报警器外，所有厨房设备的保养；

（2）每月定期二次以上派技术人员对厨房设备和配套的水、电、燃气做全面常规检修保养，针对相关设施所存在的问题以书面形式提出相关建议并留存相关详细记录；

（3）接到采购方报修电话，如属于急修项目，应在2小时之内赶到现场抢修，一般故障应于当日或最迟不超过次日修理完毕，双方留存维修单据。

1. 项目地点：上海市静安区长乐路536号、上海市浦东新区高科西路2699号
2. 项目限价：20万元
3. 服务期限：1年。

**二、投标单位要求**

1.有年检合格的工商行政管理部门核发的《企业法人营业执照》；

2.近3年内经营及相关活动中无不良记录（未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单）；

3.具备厨房厨具设备安装售后服务的质量管理体系认证证书；

4.具备厨房厨具设备安装售后服务的环境管理体系认证证书；

5.提交中国裁判文书网犯罪记录查询。

**三、投标文件要求**

1.参与单位的营业执照、资质及法人证书等；

2.回复文件（内容主要为报价、服务承诺、方案、类似业绩、项目经理简历等）；

3.中国裁判文书网犯罪记录查询；

4.同一个项目发现两家或者两家以上的报名单位，其单位法人、股东及受益人为同一人，则上述单位的投标文件作废，并列入我院黑名单。

5.本次评议的过程中所发生的一切费用由参与单位自行承担，中标单位需支付专家评审费用人民币5000元整；

6.投标文件都不得采用活页夹，并要求逐页标注连续页码，否则，招标人对由于投标文件装订松散而造成的丢失或其他后果不承担任何责任；

7.包装要求：所有纸质文件一式三份和电子文档（盖版章）须统一放入不透明文件袋，且在缝隙四周处盖上骑缝章。

提交时间：2025年08月11日 下午16:00之前。

递交地点：高科西路2699号后勤保障部。

上海市第一妇婴保健院后勤保障部

2025.8.7