**关于东院门诊大厅内墙维修及改造项目**

**承包单位的需求文件**

 东院门诊大厅内墙维修及改造项目，承包单位的要求如下：

1. 有年检合格的工商行政管理部门核发的《企业法人营业执照》。
2. 近年内有过或正在从事相似工程业绩
3. 近3年内经营及相关活动中无不良记录。

四、提交中国裁判文书网犯罪记录查询。

 五、具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上的资质；

六、招标范围：对东院门诊大厅内墙维修及改造。

 七、招标说明：

1、本次评议的过程中所发生的一切费用由参与单位自行承担，中标单位支付5000元专家评审费。

2、本项目的施工工期要求为30天内完成。

3、本次项目限价85万元，工作量清单详见附件。

4、施工单位在合同期内施工，若由于施工造成原有设施设备的损坏及由此造成的一切经济损失和相关责任由施工单位全部承担。

5、本次工程决算在院方在收到施工单位项目结算书后30工作日内委托有资质的审价单位出具审价报告，在双方确认审价报告后15工作日内支付相应费用。

6、本次需求文件及相关附件均作为合同附件。

八、投标文件要求：

1、参与单位的营业执照、资质及法人证书。

2、回复文件（内容主要为工程报价、服务承诺、施工方案、响应时间、项目经理简历、公司类似业绩等）。

3、相关报价要求见工程量清单。

4、裁判文书网犯罪记录查询截图纸质版。

5、投标文件须密封盖骑缝章。

提交时间：2024年9月9日下午16:00之前。

提交地点：高科西路2699号后勤楼203室

 上海市第一妇婴保健院

 后勤保障部

 2024.9.4

|  |
| --- |
| 东院门诊大厅内墙维修及改造项目工作量清单 |
| 序号 | 类别 | 项目名称及施工说明 | 单位 | 工程量 | 工作内容 | 综合单价 | 合价 | 备注 |
| 1 | 破损墙体拆除 | 破损轻钢龙骨石膏板隔墙拆除 | m2 | 725 | 1.拆除 2.控制扬尘 3.清理 4.建渣场内、外运输 |  |  |  |
| 2 | 砌块墙拆除 | m2 | 1150 | 拆除砖墙,削砖,堆放,出垃圾. |  |  |  |
| 3 | 轻钢龙骨石膏板隔墙新建 | 轻钢龙骨 型材 | m2 | 715.00  | 基层清理、安装龙骨等全部操作过程 |  |  |  |
| 4 | 石膏板（四层） | m2 | 2860.00  | 裁制、加筋、钉面层. |  |  |  |
| 5 | 隔音棉 | m2 | 715.00  | 场内搬运,铺设玻璃棉（岩棉） |  |  |  |
| 6 | 腻子乳胶漆（两面） | m2 | 1430.00  | 清理（起底）,抄清油,批嵌,打砂皮,乳胶漆. |  |  |  |
| 7 | 砌块墙新建 | 砂加气混凝土砌块砌筑 | m2 | 945.00  | 座浆、切割、砌筑、预埋混凝土块等全部操作过程 |  |  |  |
| 8 | 钢丝网挂网 | m2 | 1890.00  | 基层清理、铺钉钢丝网等全部操作过程 |  |  |  |
| 9 | 砌块墙双面粉刷 | m2 | 1890.00  | 基层清理、砂浆调运、底层抹灰、抹面层等全部操作过程。 |  |  |  |
| 10 | 玻璃隔断新建 | 玻璃隔断 | m2 | 543.00  | 84款 双层5mm+5mm 玻璃内置百叶调节 |  |  |  |
| 11 | 垃圾外运 | 垃圾外运 | m3 | 266.25  | 垃圾装车,运输、卸车 |  |  |  |
| 合计 |  |  |  |  |  |  |   |  |