评分标准

| 条款 | | 评审因素 | 评审标准 |
| --- | --- | --- | --- |
| 商务部分 | | 以最低价为基准，其它分值计算方式为：最低价/当前价格\*30。 | 30分 |
| 技术部分 | 施工组织设计方案评分标准(35分) | 施工方案与技术措施，包括工程特点、重点与难点描述的准确性及相应针对性措施 | 15分 |
| 质量、安全、文明施工及环境保护管理体系与措施、创优计划 | 10分 |
| 施工总进度计划及保证措施 | 10分 |
| 维修保修  (10分) | 具有详细可行的维修保修服务方案。工程的保修措施完善（包括保修响应速度、人员配备等）。 | 10分 |
| 项目管理机构评分标准  (15分) | 具有相关资质 | 5分 |
| 其他主要人员任职资格与经验（职称、工作年限、相关项目经验） | 5分 |
| 企业具有类似业绩（近三年的空调系统改造项目，合同签订日期自2020年1月1日至投标截止时间，提供一个1分，不提供不得分，以提供的合同复印件并加盖公章为准，是否属于有效业绩由评标委员会认定 | 5分 |
| 品牌及性能  （5分） | 品牌是否满足项目使用需求，品牌档次与价格是否合理。设备性能是否能满足使用需求。 | 5分 |
| 投标人的综合能力  （5分） | 主要对投标人财务状况、资信、认证体系等进行综合评定。 | 5分 |
| 备注 | | 满分100分，其中商务分30分，技术分70分。 | |