

关于上海市第一妇婴保健院 东院净化区域设备系统维保合同项目的需求文件

根据东院工作需要，对东院净化区域设备系统维保的承包单位的要求如下：

有年检合格的工商行政管理部门核发的《企业法人营业执照》。

近3年内经营及相关活动中无不良记录。

三、提交中国裁判文书网犯罪记录查询。

四、报名单位需具备国家规定的施工资质。

招标范围：详见附件

招标说明：

1、本次评议的过程中所发生的一切费用由参与单位自行承担。

2、本项目的维保期限为2022年9月1日至2023年8月31日。

3、本次项目限价18万元。

4、中标单位在合同期内施工，若由于中标单位造成原有设施设备的损坏及由此造成的一切经济损失和相关责任由中标单位全部承担。

5、本次需求文件及相关附件均作为合同附件。

投标文件要求：（1）参与单位的营业执照、资质、裁判文书网截图。

（2）回复文件（内容主要为报价、服务承诺、维保方案、项目负责人简历、维保人员证书等）。

（3）相关报价要求见附件1至3。

提交时间：2023年7月15日下午16:00之前。

提交地点：高科西路2699号后勤楼203室。

上海市第一妇婴保健院

2022.7.13

附件 1

维保需求及技术规格

一、招标说明：

- 1、本次招标的过程中所发生的一切费用由投标单位自行承担。
- 2、投标单位在标书中必须承诺，操作人员持证上岗。接到报修 1 小时内到场维修，维修完成后需出具维修单交由院方确认。
- 3、本次报价一经中标，在合同期内价格不做调整。本次合同期定为 1 年。
- 4、投标单位需在院区内设净化区域常用备品备件仓库，备品备件列出具体清单及单价。
- 5、报价说明：本次维保项目限价 15 万元/年，包含中标方承包工作内的所有费用，包含人工、税金等其他费用。维修材料费用按实结算。

二、服务内容：

- 1、制定全院净化区域各系统的巡查、维护保养及设备设施和检查的周期性方案，按照方案实施并做好保养记录，保养记录上交后勤保障部确认。
- 2、接报修通知后，普通报修 1 小时内到场处理，紧急维修应急响应，如遇特殊情况，需及时与院方沟通。遇到需更换配件，应采取临时措施，保障使用，并尽快更换。
- 3、定期保养与应急维修应保证业主净化场所的正常使用。若遇有关配件损坏应及时提供并采取措施。
- 4、应保证维保范围内净化场所达到原设计的净化指标，每年对净化场所进行一次全面的复测，并将复测报告提交业主审核。（接收时复测）
检测标准：《医院洁净手术部建设技术规范》（GB50333-2002）。
- 5、若中标单位由于操作不当或违反相关的管理制度，造成事故或给医院造成损失的，其责任和损失由中标单位承担。
- 6 本次招标文件及相关附件均作为合同附件。

三、维保服务范围：

（一）门诊 5 楼生殖中心

- 1、手术室电脑监控系统，
- 2、医气及报警系统
- 3、自动门系统，洗手池
- 4、综合控制箱 3 套（时钟板，计时钟，空调电子板，电话板，控制电子板）

(二) 住院部 1 楼消毒供应室

- 1、洗手池
- 2、传递窗

(三) 住院部 2 楼新生儿科

- 1、医气及报警系统
- 2、自动门系统。
- 3、净化区域综合控制箱 4 套（情报面板 4 套）
- 4、洗手池

(四) 住院部 2 楼产房手术室

- 1、自动门 2 套
- 2、自动洗手池 2 套
- 3、综合控制箱一套（电话，时钟，计时钟，空调控制板，综合控制板，摄像一套）
- 4、医气排一套

(五) 住院部 3 楼手术室净化区域

- 1、自动门 21 套
- 2、电话系统
- 3、医气终端及报警系统
- 4、摄像监控系统
- 5、多媒体系统
- 6、洗手池（净化区域内）
- 7、情报面板
- 8、隔离变压器监控系统

(六)、上述净化区域内的其他设备设施。

附件 2

维保费用报价清单

序号	项目内容		报价（元）/ 年
一	门诊五楼生殖中心	含电脑监控，医气报警，自动门，洗手池，综合控制箱等设备人工服务费	
二	住院部一楼消毒供应室	含洗手池，传递窗系统人工服务费	
三	住院部二楼新生儿科	含情报面板，医气报警，自动门，洗手池，综合控制箱等设备人工服务费	
四	住院部二楼产房手术室	含情报面板，医气报警，自动门，洗手池人工服务费	
五	住院部三楼手术室净化区域	含自动门，情报面板，电话系统，监控系统，医气系统，洗手池，隔离变压器系统，多媒体系统，人工服务费	
合计（元）		元/年	

附件 3

常用维修耗材报价表

区域	序号	设备	品牌	单位	报价（元）
一、手术控制箱及护士站	1	温湿度控制电子板	HL-KT	块	
	2	手术室集成控制屏	HAIGER-LAODI	套	
	3	护士站控制电脑		套	
	4	控制屏电子板(手术灯等)		块	
	5	电话电子板		块	
	6	电话交换机	王牌	套	
	7	时钟/计时钟电子板		块	
	8	医气报警电子板		块	
	9	镇流器		个	
	10	多媒体系统		套	
	11	摄像监控系统		套	
	12	摄像头		只	
	13	护士站广播		套	
	14	手术室净化灯		盏	
	15	气密门锁		把	
	16	密封条		条	
	17	不锈钢铰链		付	
	18	隔离变压器	本德尔	套	
二、自动门	1	自动门控制器	HPK	套	
	2	自动门控制器	SPACE	套	
	2	滚动轮组件		个	
	3	自动门电机（含变速箱）	HPK	套	
	4	自动门电机	SPACE	套	
	5	红外线感应器		个	
	6	自动门导轨		根	
	7	自动门导轨轮		个	
	8	自动门电磁锁		套	
		电动门齿轮带		根	
9	自动门电源变压器		套		

三、洗手池	1	感应水龙头		套	
	2	感应水龙头感应器		个	
	3	红外感应线			
	4	混水阀		套	
	5	生活区、办公区水龙头		只	
	6	洗手池控制器		根	
四,其他	1	医气报警箱(氧气,笑气,二氧化碳,负压,压缩气体终端各一套)		套	
	2	闭门器		个	
	3	门锁		套	
	4	灯管	飞利浦	支	
	5	灯泡	飞利浦	只	
	6	电焊条	大桥牌	包	
	7	切割片	快开	盒	
	8	保险丝	正泰	盒	
	9	中间继电器	正泰	只	
	10	2P 空开	德力西	只	
	11	3P 空开	德力西	只	
	12	4P 空开	德力西	只	
	13	Φ20 阀门	瑞格	只	
	14	Φ32 阀门	瑞格	只	
	15	按钮开关	正泰	只	