

文件编号： RJEY-08

上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤
临床诊疗中心及科教综合楼项目
日照分析报告编制服务

内部比选文件

采 购 人：上海市第一妇婴保健院

二〇二〇年三月

第一章 比选前附表

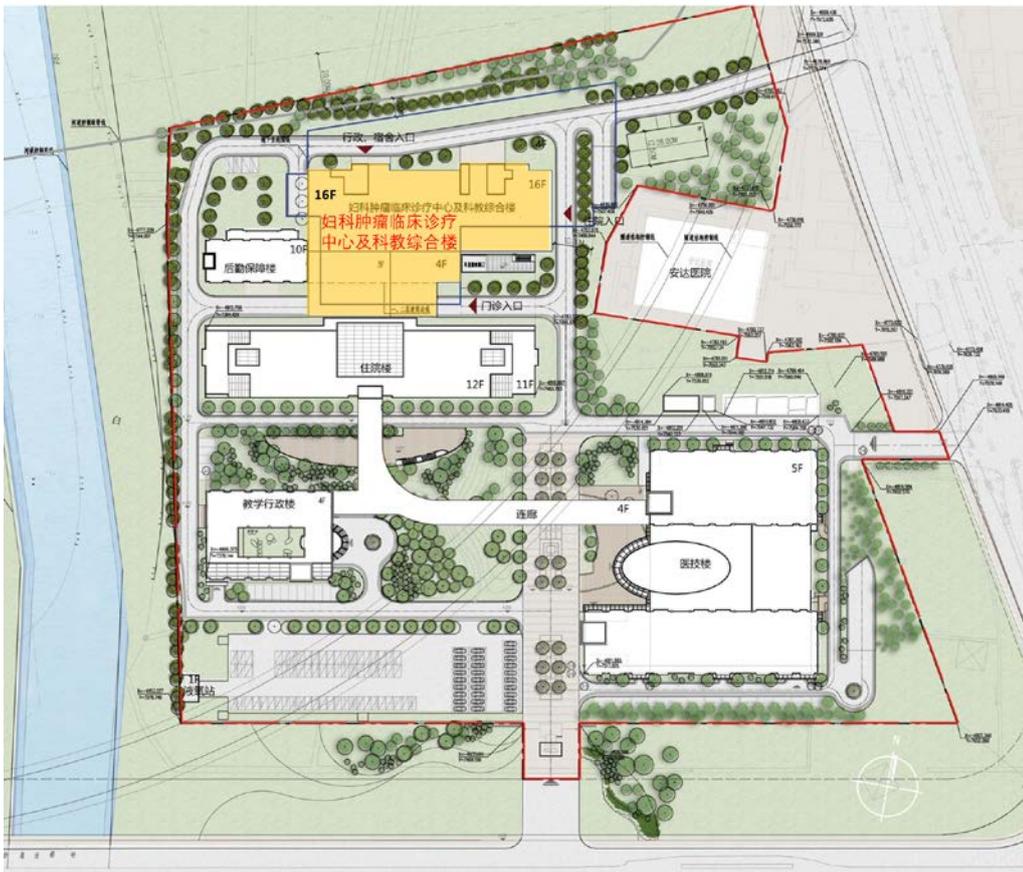
序号	条款名称	编 列 内 容
1	项目名称	上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目
2	项目地址	高科西路 2699 号
3	采购人	名 称：上海市第一妇婴保健院东院 地 址：高科西路 2699 号后勤保障楼 联系人：王佳仪 电 话：021-20261307
4	比选文件获取方式	https://www.51mch.com/news/index/id/46
5	资质要求	(1) 具备有效的工商注册营业执照，具备独立承担民事责任的能力； (2) 具有城乡规划编制资质证书乙级以上资质证书； (3) 具有良好的商业信誉； (4) 提供无行贿记录； (5) 在以往经营活动中没有重大违法记录； (6) 提供沪建检查开具的无行贿记录。
6	比选响应文件要求	日照分析报告编制服务比选文件 2 套
7	内部比选	文件投交时间： <u>2020 年 3 月 16 日 14:00 前</u> 地点：高科西路 2699 号后勤保障楼
8	报价	闭口包干价 日照分析报告编制服务投资估算约为 10 万元
9	评审办法	简单打分法

第二章 比选须知

一、工程概况

(1) 项目名称：上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目日照分析报告编制服务

(2) 工程概况：上海市第一妇婴保健院东院位于浦东新区北蔡培花社区单元，妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目位于医院内，东面为沪南路，南面为医院，西面为白莲泾河，北面为文化公园。



(3) 项目投资：项目建议书上报总投资估算为 59226 万元（不含土地费用），全部由市建设财力投入。

(4) 建筑工程性质：医疗卫生。

(5) 建筑高度：地块内最高建筑高度约为 70 米。

二、采购范围及要求

(1) 服务范围：日照分析报告服务范围为上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目。

(2) 服务内容：日照分析报告编制服务内容为出具日照分析报告，组织专家评审（如需，并一次通过），服务项目报批报建程序的整体推进，形成建设项目建设方案申报审批的技术支撑成果。检测报告应符合《上海市日照分析规划管理办法》沪规土资建规[2016]100号规定及上海市有关规范规定的要求。

三、服务内容

日照分析报告编制服务范围为上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目，服务内容为出具日照分析报告，服务项目报批报建程序的整体推进，形成建设项目建设方案申报审批的技术支撑成果。最终服务成果出具《上海市第一妇婴保健院东院妇科肿瘤临床诊疗中心及科教综合楼项目日照分析报告》。

四、比选响应文件内容

- 1、供应商应在响应文件中提供营业执照、资质证书、技术方案、检测方法和收费依据；
- 2、具备有效的工商注册营业执照，具备独立承担民事责任的能力；
- 3、具有城乡规划编制资质证书乙级以上资质证书；
- 4、本合同总价闭口包干，不作调整。

五、评审办法

- 1、评选小组将仅对有效的比选响应文件进行评价和比较；
- 2、评选小组按照本项目相关批文、相关的基础资料及比选文件的要求，对投标文件的技术、经济和服务措施等方面进行综合评选和比较；
- 3、各评委按第一名得1分、第二名得2分、第三名得3分，以此类推的方式打分，经分数汇总后，按总得分从低到高进行排序，排名第一的将确定为成交供应商。

六、服务方式

委托人将与中标单位签订日照分析报告编制服务委托合同。